

Spółdzielnia Mieszkaniowa
"TUR"
Turna 47/5, 07-120 Korytnica
tel. 304 230 385
NIP 824-10-17-674 REGON 710340437

ODPIS 1245

STATUT

Spółdzielni Mieszkaniowej "TUR"

TURNA 47/5

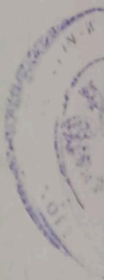
07-120 Korytnica

woj. mazowieckie

Spis treści

DZIAŁ I.....	4
Postanowienia ogólne.....	4
DZIAŁ II.....	5
Członkowie. Ich prawa i obowiązki.....	5
Rozdział I.....	5
Członkowie.....	5
Rozdział II.....	6
Prawa i obowiązki członków.....	6
Rozdział III.....	8
Postępowanie wewnątrzspółdzielcze.....	8
Rozdział IV.....	9
Ustanie członkostwa.....	9
DZIAŁ III.....	10
Prawa do lokalu.....	10
Rozdział I.....	10
Wynajem lokali.....	10
Rozdział II.....	10
Opłaty za używanie lokali.....	10
DZIAŁ IV.....	12
Organy spółdzielni.....	12
Rozdział I.....	12
Postanowienie ogólne.....	12
Rozdział II.....	13
Walne Zgromadzenie.....	13
Rozdział III.....	16
Rada Nadzorcza.....	16
Rozdział IV.....	19
Zarząd.....	19
Rozdział V.....	21
Postanowienia wspólne dla Rady Nadzorczej i Zarządu.....	21
DZIAŁ V.....	21
Zasady finansowe Spółdzielni.....	21
DZIAŁ VI.....	23

Lustracja spółdzielni.....	23
DZIAŁ VII	23
Postanowienia końcowe	23



DZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§ 1

1. Nazwa spółdzielni brzmi: **Spółdzielnia Mieszkaniowa "TUR"**.
2. Spółdzielnia Mieszkaniowa "TUR" zwana dalej "Spółdzielnią", jest dobrowolnym i samorządnym zrzeszeniem o nieograniczonej liczbie członków
3. Siedzibą Spółdzielni jest **Turna 47/5, 07-120 Korytnica**, powiat węgrowski, województwo mazowieckie.
4. Czas trwania Spółdzielni jest nieograniczony.
5. Spółdzielnia działa na podstawie Ustawy z dnia 16 września 1982r.- Prawo spółdzielcze (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 1560 z późn. zm.), Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. poz. 1222 z późn. zm.), oraz innych właściwych ustaw, niniejszego statutu i uchwalonych zgodnie ze statutem regulaminów

§ 2

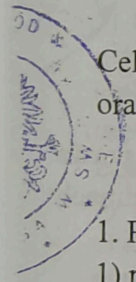
Celem Spółdzielni jest zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych członków i ich rodzin oraz potrzeb gospodarczych, społecznych i kulturalnych.

§ 3

1. Przedmiotem działalności Spółdzielni jest:
 - 1) prowadzenie administracji domów i lokali mieszkalnych oraz użytkowych stanowiących własność członków,
 - 2) zarządzanie i gospodarowanie majątkiem własnym Spółdzielni, w szczególności urządzeniami wchodzącymi w skład towarzyszącej domom i lokalom infrastruktury,
 - 3) nabywanie terenów budowlanych na własność albo w użytkowanie wieczyste,
 - 4) budowanie urządzeń pomocniczych i gospodarczych oraz obiektów rekreacyjnych,
 - 5) organizowanie i prowadzenie działalności społecznej i kulturalnej,
 - 6) nabywanie nowych nieruchomości.

§ 4

1. Dla realizacji zadań określonych w § 2 i 3 Spółdzielnia:
 - 1) prowadzi działalność inwestycyjną,
 - 2) zarządza nieruchomościami stanowiącymi jej mienie, jak również nieruchomościami członków Spółdzielni, osób niebędących członkami Spółdzielni i innych,
 - 3) prowadzi działalność społeczną i kulturalną.



§ 5
Spółdzielnia może zarządzać nieruchomością nie stanowiącą jej mienia lub mienia jej członków na podstawie umowy zawartej z właścicielem (współwłaścicielami) tej nieruchomości.

§ 6
Spółdzielnia może prowadzić działalność gospodarczą bezpośrednio związaną z realizacją celu jej działania, o którym mowa w § 2 w tym tworzyć lub przystępować do innych organizacji gospodarczych.

DZIAŁ II

Członkowie. Ich prawa i obowiązki

Rozdział I

Członkowie

§ 7

1. Członkiem Spółdzielni jest osoba fizyczna, choćby nie miała zdolności do czynności prawnych lub miała ograniczoną zdolność do czynności prawnych, której prawa członkowskie wynikają z przepisów Prawa Spółdzielczego i Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych

- 1) której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego;
- 2) której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu;
- 3) której przysługuje roszczenie o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego;
- 4) której przysługuje roszczenie o ustanowienie odrębnej własności lokalu;

2. Członkami Spółdzielni są oboje małżonkowie, Jeżeli prawo do lokalu przysługuje im wspólnie, albo jeżeli wspólnie ubiegają się o zawarcie umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego albo prawa odrębnej własności lokalu.

3. W przypadku, gdy zachodzi okoliczność określona w § 14 ust.1 pkt. 4 członkostwo w Spółdzielni przechodzi na najbliższego członka rodziny.

§ 8

1. Warunkiem przyjęcia w poczet członków jest złożenie deklaracji..
2. Deklaracja powinna być złożona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, być podpisana przez przystępującego do Spółdzielni, zawierać imię, nazwisko i adres zamieszkania. O zmianie tych danych członek zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Spółdzielnię na piśmie.
3. Organem Spółdzielni właściwym do przyjmowania członków jest Zarząd. Przyjęcie

członka do Spółdzielni powinno być stwierdzone na jego deklaracji podpisem dwóch członków zarządu lub osób przez Zarząd upoważnionych z podpisem daty uchwały o przyjęciu.

4. Uchwała o przyjęciu w poczet członków Spółdzielni powinna być podjęta w ciągu 14 dni od dnia złożenia deklaracji członkowskiej. O uchwale o przyjęciu w poczet członków oraz uchwale odmawiającej przyjęcia, Zarząd niezwłocznie zawiadamia zainteresowaną osobę.

5. W przypadku odmowy przyjęcia, zawiadomienie powinno zawierać uzasadnienie oraz pouczenie o prawie odwołania się do Rady Nadzorczej w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Odwołanie powinno być rozpatrzone przez Radę Nadzorczą w ciągu 30 dni od jego wniesienia.

6. Spółdzielnia nie może odmówić przyjęcia w poczet członków osób, którym przepisy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych przyznają roszczenie przyjęcia do Spółdzielni.

7. Członkostwo w Spółdzielni powstaje z chwilą:

1) nabycia roszczenia o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego,

2) nabycia ekspektatywy własności,

3) zawarcia umowy nabycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu,

4) zawarcia umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, jeżeli członkostwo nie zostało nabyte wcześniej,

5) upływu terminu jednego roku, o którym mowa w art. 15 ust. 4 uosm, w przypadkach przewidzianych w art. 15 ust. 2 i 3, jeżeli przed upływem tego terminu jedna z osób, o których mowa w art. 15 ust. 2 lub 3 uosm, złożyła pisemne zapewnienie o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, z zastrzeżeniem pkt 6,

6) prawomocnego rozstrzygnięcia przez sąd w postępowaniu nieprocesowym lub wyboru dokonanego przez spółdzielnię, o których mowa w art. 15 ust. 4 uosm w przypadkach przewidzianych w art. 15 ust. 2 i 3 uosm, jeżeli pisemne zapewnienie o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego zgłosiła więcej niż jedna osoba.

8. Zarząd prowadzi rejestr członków zawierający ich imiona i nazwiska oraz miejsce zamieszkania.

9. Członek Spółdzielni, jego małżonek i wierzyciel członka lub Spółdzielni ma prawo przeglądać rejestr.

Rozdział II

Prawa i obowiązki członków

§ 9

1. Członkom Spółdzielni przysługuje:

1) prawo brania udziału w Walnym Zgromadzeniu,

2) czynne i bierne prawo wyborcze do organów Spółdzielni,

3) prawo brania czynnego udziału w życiu Spółdzielni i zgłaszania wniosków w

- sprawach związanych z jej działalnością,
- 4) prawo korzystania wraz z osobami wspólnie zamieszkałymi z urządzeń i usług Spółdzielni oraz wspólnych pomieszczeń Spółdzielni,
 - 5) prawo przeglądania w lokalu Spółdzielni rejestru członków Spółdzielni, rocznych sprawozdań i sprawozdań finansowych oraz protokołów lustracji, protokołów Walnego Zgromadzenia, Rady Nadzorczej i Zarządu z wyłączeniem spraw indywidualnych nie dotyczących zainteresowanego członka,
 - 6) prawo żądania wydania kopii statutu Spółdzielni i zaznajomienia się z wydanymi na jego podstawie regulaminami, żądania kalkulacji wysokości opłat obciążających członków za używanie lokalu,
 - a) kopie statutu, regulaminów i uchwał wydaje się za odpłatnością:
 - 7) prawo do udziału z głosem stanowczym w Walnym Zgromadzeniu i zamieszczania w porządku jego obrad określonych spraw,
 - 8) prawo zaskarżenia do sądu uchwał Walnego Zgromadzenia z powodu ich niezgodności z przepisami prawa lub postanowieniami statutu,
 - 9) prawo odwołania w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym od uchwał podejmowanych przez Radę Nadzorczą lub Zarząd,
 - 10) inne prawa wymienione w ustawie, statucie lub regulaminach.

§ 10

1. Członkowie Spółdzielni są obowiązani:
 - 1) zawiadamiać spółdzielnię o zmianie liczby osób zamieszkujących w lokalu
 - 2) uiszczać terminowo opłaty odpowiadające proporcjonalnie na nich przypadającym kosztom działalności Spółdzielni,
 - 3) uczestniczyć w wydatkach w częściach przypadających na ich lokale, związanych z eksploatacją i utrzymaniem lokalu, utrzymaniem nieruchomości wspólnych i nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni, oraz w zobowiązaniach z innych tytułów, jak również w wydatkach związanych z działalnością społeczną i kulturalną prowadzoną przez Spółdzielnię,
 - 4) uczestniczyć w pokrywaniu strat
 - 5) dbać o dobro i rozwój Spółdzielni, o poszanowanie mienia spółdzielczego i jego ochronę,
 - 6) zawiadamiać Spółdzielnię w formie pisemnej o zmianach danych zawartych w deklaracji członkowskiej oraz o wynajmie lub o oddaniu w bezpłatne używanie lokalu lub jego części, jeżeli miałyby to wpłynąć na wysokość opłat na rzecz Spółdzielni,
 - 7) przestrzegać postanowień statutu, regulaminów i innych uchwał organów Spółdzielni, oraz przepisów prawa i zasad współżycia społecznego,
 - 8) wykonywać inne obowiązki określone w statucie i umowach zawieranych ze Spółdzielnią,
 - 9) współpracować ze Spółdzielnią nad doskonaleniem jakości i skuteczności jej działania,
 - 10) udostępnić lokal w razie awarii wywołującej szkodę lub zagrażającą bezpośrednio powstaniu szkody w celu jej usunięcia. W razie nieobecności lub odmowy udostępnienia lokalu, Spółdzielnia ma prawo wejść do lokalu w obecności

funkcjonariusza Policji, a gdy wymaga to pomocy Straży Pożarnej także przy jej udziale. Jeżeli otwarcie lokalu nastąpiło pod nieobecność pełnoletniej osoby, Spółdzielnia jest obowiązana zabezpieczyć lokal i znajdujące się w nim rzeczy do czasu przybycia tej osoby; z czynności tych sporządza się protokół.

11) udostępnić lokal, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, w celu dokonania okresowego, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach, również doraźnego przeglądu stanu wyposażenia technicznego lokalu umożliwiającego ustalenie niezbędnych prac i ich wykonania, a także w celu zastępczego wykonania przez Spółdzielnię prac obciążających członka Spółdzielni,

12) udostępnić lokal po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, jeżeli lokal lub budynek wymaga remontu obciążającego Spółdzielnię, przebudowy lub przeprowadzenia modernizacji, przy czym za modernizację uważa się trwałe ulepszenie (unowocześnienie) istniejącego budynku lub lokalu.

§ 11

skreślony

Rozdział III

Postępowanie wewnątrzspółdzielcze

§ 12

1. Sprawy między członkami a Spółdzielnią są rozstrzygane w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym.

2. Sprawy w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym są wszczynane przez Spółdzielnię lub przez zainteresowanych członków.

3. Od uchwały organów Spółdzielni w sprawach między członkiem a Spółdzielnią, członkowi przysługuje odwołanie:

1) od uchwały Zarządu - do Rady Nadzorczej,

2) od uchwały Rady Nadzorczej - do Walnego Zgromadzenia.

Jednakże od uchwały Rady Nadzorczej, która zapadła wskutek odwołania członka od uchwały Zarządu, odwołanie do Walnego Zgromadzenia nie przysługuje.

4. Termin do wniesienia odwołania wynosi 14 dni od daty doręczenia członkowi na piśmie zawiadomienia o uchwale wraz z uzasadnieniem, a termin rozpatrzenia odwołania:

1) przez Radę Nadzorczą 30 dni,

2) przez Walne Zgromadzenie 90 dni,

Zawiadomienie powinno zawierać także pouczenie o prawie odwołania się od uchwały, terminie do wniesienia odwołania i o skutkach jego niezachowania.

5. Organ odwoławczy powinien rozpatrzyć odwołanie wniesione po upływie terminu, jeżeli opóźnienie nie przekracza sześciu miesięcy, a odwołujący usprawiedliwił je wyjątkowymi okolicznościami.

6. Zarząd Spółdzielni obowiązany jest doręczyć odwołującemu się członkowi odpis uchwały organu odwoławczego wraz z jej uzasadnieniem w terminie dwóch tygodni

od daty podjęcia uchwały za potwierdzeniem odbioru.

§ 13

1. Wniesienie odwołania w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym powoduje zawieszenie biegu przedawnienia lub terminów zawitych do dnia zakończenia tego postępowania, jednakże przez okres nie dłuższy niż rok od dnia, w którym organ odwoławczy powinien rozpatrzyć odwołanie.
2. Wniesienie przez członka odwołania w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym nie ogranicza go w dochodzeniu swych praw na drodze sądowej. W razie wystąpienia na drogę sądową o to samo roszczenie, postępowanie wewnątrzspółdzielcze ulega umorzeniu.

Rozdział IV

Ustanie członkostwa

§ 14

1. Członkostwo w spółdzielni ustaje z chwilą:
 - 1) wygaśnięcia spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego;
 - 2) zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu lub udziału w tym prawie;
 - 3) zbycia prawa odrębnej własności lokalu lub udziału w tym prawie;
 - 4) zbycia ekspektatywy własności lub udziału w tym prawie;
 - 5) wygaśnięcia roszczenia o ustanowienie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego;
 - 6) śmierci członka.

§ 15

skreślony

§ 16

skreślony

§ 17

skreślony

§ 18

skreślony

§ 19

Członka Spółdzielni, który zmarł, skreśla się z rejestru członków ze skutkiem od dnia, w którym nastąpił zgon.

DZIAŁ III

Prawa do lokalu

Rozdział I

Wynajem lokali

§ 20

1. Spółdzielnia może wynajmować lokale mieszkalne
2. Spółdzielnia może także wynajmować lub sprzedawać członkom i innym osobom lokale mieszkalne i lokale o innym przeznaczeniu w budynkach w tym celu przez Spółdzielnię wybudowanych lub nabytych.

§ 21

1. Spółdzielnia może wynajmować lokale członkom Spółdzielni i osobom nie będącym członkami Spółdzielni.
2. Spółdzielnia może wypowiedzieć i rozwiązać umowę najmu.
3. W przypadku wygaśnięcia tytułu prawnego do lokalu, Spółdzielnia może żądać opróżnienia lokalu po upływie trzech miesięcy.

Rozdział II

Opłaty za używanie lokali

§ 22

1. Członkowie Spółdzielni oraz najmujący lokale są obowiązani do wnoszenia opłat na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na ich lokale, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni 8 oraz z wykonaniem zobowiązań Spółdzielni z innych tytułów.
2. Członkowie Spółdzielni będący właścicielami lokali są obowiązani do wnoszenia opłat na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem ich lokali, eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości stanowiących mienie Spółdzielni oraz z wykonaniem zobowiązań Spółdzielni z innych tytułów.
Od członka będącego właścicielem lokalu, niezależnie od jego obowiązków w zakresie pokrywania kosztów zarządu nieruchomością wspólną, Spółdzielnia może żądać wpłat na fundusz remontowy zasobów mieszkaniowych, o którym mowa w § 63 ust 1 pkt. 4.

3. skreślony
4. Członkowie Spółdzielni oraz najemcy są również obowiązani uczestniczyć w wydatkach związanych z działalnością społeczną i kulturalną prowadzoną przez Spółdzielnię. Właściciele lokali oraz najemcy mogą odpłatnie korzystać z takiej działalności na podstawie umów zawieranych ze Spółdzielnią.
5. Za opłaty, o których mowa w ust. 1 - 4, solidarnie z członkami Spółdzielni oraz najemcami odpowiadają:
- 1) stale zamieszkujące z nimi w lokalu osoby pełnoletnie, z wyjątkiem pełnoletnich zstępnych pozostających na ich utrzymaniu, a także osoby faktycznie korzystające z lokalu,
 - 2) osoby, którym przysługuje własnościowe prawo do lokalu.
6. Odpowiedzialność osób, o których mowa w ust. 5 pkt. 1, ogranicza się do wysokości opłat należnych za okres ich stałego zamieszkiwania lub faktycznego korzystania z lokalu.

§ 23

1. Opłaty, o których mowa § 22, wnosi się, co miesiąc z góry do 30 dnia miesiąca. Spółdzielnia jest obowiązana na żądanie członka przedstawić kalkulację wysokości opłat.
2. O zmianie wysokości opłat Spółdzielnia jest obowiązana zawiadomić osoby, o których mowa w § 22 ust. 1-4, co najmniej 14 dni przed upływem terminu do wnoszenia opłat, ale nie później niż ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego ten termin. Zmiana wysokości opłat wymaga uzasadnienia na piśmie.
3. Posiadający prawo do lokalu mogą kwestionować zasadność zmiany wysokości opłat w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym, o którym mowa w § 12, a po jego wyczerpaniu na drodze sądowej. Właściciele lokali nie będący członkami Spółdzielni mogą kwestionować zasadność zmiany wysokości opłat bezpośrednio na drodze sądowej. Wystąpienie na drogę postępowania wewnątrzspółdzielczego lub sądowego nie zwalnia wymienionych osób z obowiązku wnoszenia opłat w zmienionej wysokości do czasu prawomocnego rozstrzygnięcia sporu.

§ 24

1. Pożytki i inne przychody z nieruchomości wspólnej służą pokrywaniu wydatków związanych z jej eksploatacją i utrzymaniem, a w części przekraczającej te wydatki przypadają właścicielom lokali proporcjonalnie do ich udziałów w nieruchomości wspólnej.
2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej Spółdzielnia może przeznaczyć w szczególności na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym członków, oraz na prowadzenie działalności społecznej i kulturalnej.

DZIAŁ IV

Organy spółdzielni

Rozdział I

Postanowienie ogólne

§ 25

1. Organami Spółdzielni są:
- 1) Walne Zgromadzenie,
 - 2) Rada Nadzorcza,
 - 3) Zarząd

§ 26

Członkami organów, o których mowa w §25 ust.1 pkt.1 i 2, mogą być wyłącznie członkowie Spółdzielni.

§ 27

Osoby małoletnie lub mające ograniczoną zdolność do czynności prawnych nie mogą być członkami Rady Nadzorczej ani Zarządu. W Walnym Zgromadzeniu są one reprezentowane przez swoich przedstawicieli ustawowych.

§ 28

Wybory do Rady Nadzorczej i Zarządu, jak również odwołanie tych osób następuje w głosowaniu tajnym. Wybory są dokonywane spośród nieograniczonej liczby kandydatów.

§ 29

Przy obliczaniu wymaganej dla podjęcia uchwały przez organ Spółdzielni większości głosów uwzględnia się tylko głosy oddane „za” i „przeciw” uchwale.

§ 30

Do organów Spółdzielni zostają wybrani kandydaci, którzy uzyskali przewagę głosów „za” nad głosami „przeciw”. Jeżeli w pierwszej turze wyborów nie zostaną obsadzone wszystkie mandaty, przeprowadza się drugą i ewentualnie dalsze tury wyborów. W drugiej turze wyborów liczba kandydatów może najwyżej dwukrotnie przewyższać

liczbę mandatów. W trzeciej i ewentualnie dalszych turach wyborów pomija się tego kandydata, który uzyskał najmniejszą liczbę głosów.

§ 31

Odwołanie członka organu Spółdzielni następuje w głosowaniu tajnym.

§ 32

1. Przy obliczaniu większości głosów wymaganej do podjęcia uchwały przez organ Spółdzielni uwzględnia się tylko głosy oddane „za” i „przeciw” uchwale (większość względna). Uchwała jest podjęta, jeżeli suma głosów „za” i „przeciw” jest większa 10 od głosów wstrzymujących się.
2. Organy Spółdzielni podejmują uchwały zwykłą większością głosów (przewaga głosów „za” nad głosami „przeciw”), chyba, że ustawa lub statut wymagają większości kwalifikowanej.
3. Kwalifikowanej większości głosów wymagają następujące uchwały Walnego Zgromadzenia:
 - 1) zmiana statutu- 2/3 głosów,
 - 2) łączenie się Spółdzielni- 2/3 głosów,
 - 3) likwidacja Spółdzielni- 3/4 głosów na dwóch kolejnych posiedzeniach Walnego Zgromadzenia zwołanych w odstępie, co najmniej dwóch tygodni.
4. Głosowanie jest jawne, chyba że co innego wynika z ustaw lub statutu, albo że głosowania tajnego żąda co najmniej 1/3 członków danego organu.
5. Zarząd jest obowiązany zawiadomić członków Spółdzielni o treści uchwał podjętych przez Walne Zgromadzenie, Radę Nadzorczą albo Zarząd. Zawiadomienia dokonuje się przez wywieszenie odpisu uchwały w miejscu zwyczajowo przyjętych, w ciągu siedmiu dni od daty podjęcia uchwały.

Rozdział II

Walne Zgromadzenie

§ 33

1. Walne Zgromadzenie jest najwyższym organem Spółdzielni.
2. Członek może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności i dołączone do protokołu walnego zgromadzenia. Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia oraz w przypadku późniejszego przybycia pełnomocnika, przed najbliższym głosowaniem.

Członkowie o ograniczonej zdolności do czynności prawnych i członkowie nie mający zdolności do czynności prawnych biorą udział w Walnym Zgromadzeniu przez swoich przedstawicieli ustawowych.

3. Każdy członek ma jeden głos bez względu na ilość posiadanych udziałów.

4. W Walnym Zgromadzeniu mają prawo uczestniczyć z głosem doradczym przedstawiciele związku rewizyjnego, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona i przedstawiciele Krajowej Rady Spółdzielczej oraz mogą uczestniczyć zaproszeni goście. Członkowie Zarządu, jeżeli nie są członkami Spółdzielni, uczestniczą w Walnym Zgromadzeniu z głosem doradczym.

§ 34

1. Do wyłącznej właściwości Walnego Zgromadzenia należy:

- 1) uchwalanie kierunków rozwoju działalności gospodarczej oraz społecznej i kulturalnej,
- 2) rozpatrywanie sprawozdań Zarządu i Rady Nadzorczej, zatwierdzanie sprawozdań rocznych i sprawozdań finansowych oraz podejmowanie uchwał, co do wniosków Członków Spółdzielni, Rady Nadzorczej lub Zarządu w tych sprawach.
- 3) rozpatrywanie wniosków wynikających z przedstawionego protokołu polustracyjnego z działalności Spółdzielni oraz podejmowanie uchwał w tym zakresie,
- 4) podejmowanie uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej lub sposobu pokrycia strat,
- 5) podejmowanie uchwał w sprawie zbycia nieruchomości lub mienia,
- 6) podejmowanie uchwał w sprawie wyboru lub odwołania członków Zarządu oraz udzielania im absolutorium,
- 7) nieudzielenie absolutorium członkowi/członkom Zarządu jest równoznaczne z wniesieniem wniosku o jego odwołanie,
- 8) podejmowanie uchwał w sprawie wyboru lub odwołania członków Rady Nadzorczej,
- 9) oznaczanie najwyższej sumy zobowiązań, jaką Spółdzielnia może zaciągnąć,
- 10) podejmowanie uchwał w sprawie połączenia się Spółdzielni, podziału Spółdzielni oraz likwidacji Spółdzielni, 11
- 11) rozpatrywanie w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym odwołań od uchwał Rady Nadzorczej,
- 12) uchwalanie statutu i jego zmian,
- 13) podejmowanie uchwał w sprawie przystąpienia Spółdzielni do związku spółdzielczego lub wystąpienia z niego oraz upoważnienie Zarządu do podejmowania działań w tym zakresie,
- 14) wybór delegatów na zjazd związku, w którym Spółdzielnia jest zrzeszona,
- 15) uchwalanie regulaminów: obrad Walnego Zgromadzenia: Rady Nadzorczej, mieszkańców oraz innych regulaminów, których uchwalanie jest zastrzeżone w statucie do właściwości Walnego Zgromadzenia.

§ 35

1. Walne Zgromadzenie zwołuje Zarząd przynajmniej raz w roku w terminie do dnia 30 czerwca.
2. Walne Zgromadzenie może być również zwołane z ważnych powodów przez Zarząd w każdym czasie.
3. Zarząd obowiązany jest zwołać Walne Zgromadzenie na żądanie:
 - 1) Rady Nadzorczej,
 - 2) przynajmniej 1/25 członków Spółdzielni.
4. Żądanie zwołania Walnego Zgromadzenia powinno być złożone na piśmie z podaniem celu jego zwołania.
5. W wypadku zgłoszenia żądania, o którym mowa w ust.3 pkt.1 i 2 Walne Zgromadzenie powinno być zwołane w takim terminie, aby mogło się odbyć w ciągu 6 tygodni od dnia wniesienia żądania. Jeżeli to nie nastąpi, zwołuje je Rada Nadzorcza.

§ 36

1. O czasie, miejscu i porządku obrad Walnego Zgromadzenia Zarząd zawiadamia na piśmie członków Spółdzielni, co najmniej na 21 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.
2. Uprawnieni do żądania zwołania Walnego Zgromadzenia mogą również żądać umieszczenia oznaczonych spraw na porządku jego obrad, pod warunkiem wystąpienia z tym żądaniem, co najmniej na 10 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia.
3. W wypadku przewidzianym w ust.2 zgłoszenie żądania umieszczenia w porządku obrad Walnego Zgromadzenia dodatkowych spraw, uzupełniony porządek obrad powinien być podany do wiadomości członków Spółdzielni na 7 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia w sposób określony w ust.1.

§ 37

1. Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad podanym do wiadomości członków w terminie i w sposób określony w § 36 . Zasada ta nie dotyczy uchwał o odwołaniu członka Zarządu, któremu Walne Zgromadzenie nie udzieliło absolutorium.
2. Walne Zgromadzenie może skreślić z porządku obrad poszczególne sprawy lub odroczyć ich rozpatrywanie do następnego Walnego Zgromadzenia, a także zmienić kolejność rozpatrywania spraw objętych porządkiem obrad.

§ 38

1. Walne Zgromadzenie jest zdolne do podejmowania uchwał bez względu na ilość obecnych członków.
2. Uchwały są podejmowane zwykłą większością głosów, chyba że ustawa lub statut wymagają kwalifikowanej większości głosów. 12

3. Z zastrzeżeniem § 28 głosowanie na Walnym Zgromadzeniu może odbywać się jawnie. Jednakże na żądanie 1/5 członków obecnych na walnym Zgromadzeniu zarządza się głosowanie tajne.

§ 39

1. Uchwały Walnego Zgromadzenia obowiązują wszystkich członków Spółdzielni.
2. Członek Spółdzielni lub Zarząd Spółdzielni może zaskarżyć do sądu w trybie i terminie określonym w Prawie Spółdzielczym uchwałę z powodu jej niezgodności z prawem lub postanowieniami statutu.
3. Orzeczenie sądu ustalające nieistnienie albo nieważność uchwały Walnego Zgromadzenia bądź uchylające uchwałę ma moc prawną względem wszystkich członków Spółdzielni oraz wszystkich jej organów.

§ 40

1. Obrady Walnego Zgromadzenia otwiera przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny upoważniony przez niego członek Rady Nadzorczej.
2. Walne Zgromadzenie wybiera prezydium w składzie, co najmniej: przewodniczący, zastępca przewodniczącego i sekretarz. Członkowie Zarządu mogą wchodzić w skład prezydium Walnego Zgromadzenia.
3. Szczegółowy tryb obradowania i podejmowania uchwał określa regulamin obrad Walnego Zgromadzenia.

§ 41

1. Z obrad Walnego Zgromadzenia sporządza się protokół, który podpisuje przewodniczący i sekretarz.
2. Protokoły mogą przeglądać członkowie Spółdzielni.
3. Protokoły przechowuje Zarząd Spółdzielni, co najmniej przez 10 lat.

Rozdział III

Rada Nadzorcza

§ 42

Rada Nadzorcza sprawuje kontrolę i nadzór nad działalnością Spółdzielni.

§ 43

Rada Nadzorcza składa się z pięciu członków Spółdzielni wybranych przez Walne

Zgromadzenie.

§ 44

1. Członkowie Rady Nadzorczej są wybierani na okres 3 lat spośród członków Spółdzielni.
2. Kadencja Rady Nadzorczej kończy się z dniem pierwszego Walnego Zgromadzenia w trzecim roku kalendarzowym od daty wyborów członków Rady.

§ 45

1. Mandat członka Rady Nadzorczej wygasa z upływem kadencji, na którą został wybrany.
2. Przed upływem kadencji mandat członka Rady Nadzorczej wygasa wskutek:
 - 1) odwołania przez Walne Zgromadzenie większości 2/3 głosów,
 - 2) zrzeczenia się mandatu,
 - 3) ustania członkostwa w Spółdzielni.
3. Na miejsce członka Rady Nadzorczej, który utracił mandat, właściwy organ Spółdzielni dokonuje wyboru nowego członka Rady Nadzorczej. Kadencja nowego członka Rady upływa z końcem kadencji całej Rady.

§ 46

1. Do zakresu działania Rady Nadzorczej należy:
 - 1) uchwalanie planów gospodarczych oraz programów działalności społecznej, kulturalnej,
 - 2) nadzór i kontrola działalności Spółdzielni poprzez:
 - a) badanie okresowych sprawozdań finansowych,
 - b) dokonywanie okresowych ocen wykonania przez Spółdzielnię zadań gospodarczych, ze szczegółowym uwzględnieniem przestrzegania przez Spółdzielnię praw jej członków,
 - c) nadzór nad realizacją uchwał Walnego Zgromadzenia ,
 - d) przeprowadzanie kontroli załatwiania przez Zarząd wniosków organów Spółdzielni i jej członków,
 - e) kontrola wykonania planów gospodarczych Spółdzielni, badanie okresowych zamknięć rachunkowych i stanu majątkowego Spółdzielni.
 - 3) wybór biegłego rewidenta przeprowadzającego badania sprawozdań finansowych,
 - 4) składanie Walnemu Zgromadzeniu sprawozdań zawierających w szczególności wyniki kontroli i ocenę sprawozdań finansowych,
 - 5) uczestniczenie w lustracji Spółdzielni przeprowadzonej przez biegłego rewidenta,
 - 6) podejmowanie uchwał w sprawie nabycia lub obciążenia nieruchomości oraz nabycia zakładu lub innej jednostki organizacyjnej,
 - 7) podejmowanie uchwał w sprawie przejmowania administracji domów (mieszkań) nie stanowiących własności Spółdzielni ani jej członków,
 - 8) uchwalanie zasad rozliczania kosztów administrowania domami oraz lokalami

- mieszkalnymi i użytkowymi członków,
- 9) podejmowanie uchwał w sprawie przystępowania Spółdzielni do organizacji społecznych oraz występowania z nich,
 - 10) zatwierdzany struktury organizacyjnej Spółdzielni,
 - 11) podejmowanie uchwał w sprawach czynności prawnych, dokonywanych między Spółdzielnią, a członkiem Zarządu lub przez Spółdzielnię w interesie członka Zarządu oraz reprezentowanie Spółdzielni przy tych czynnościach. Do reprezentowania Spółdzielni wystarcza dwóch członków Rady Nadzorczej przez nią upoważnionych,
 - 12) uchwalanie zasad rozliczania kosztów związanych z administracją, eksploatacją i utrzymaniem lokali oraz nieruchomości wspólnych, nieruchomości Spółdzielni, a także związanych z innymi zobowiązaniami Spółdzielni i zasad ustalania opłat przypadających na lokale z tego tytułu,
 - 13) opiniowanie wniosków Zarządu w przedmiocie zaciągania kredytów,
 - 14) zatwierdzenie regulaminu Zarządu,
 - 15) rozpatrywanie wniosków członków dotyczących działalności Spółdzielni,
 - 16) rozpatrywanie odwołań od uchwał Zarządu w postępowaniu wewnątrzspółdzielczym,
 - 17) rozpatrywanie skarg na działalność Zarządu,
2. Rada Nadzorcza może żądać od Zarządu, członków i pracowników Spółdzielni wszelkich sprawozdań i wyjaśnień, przeglądać księgi i dokumenty oraz sprawdzać bezpośrednio stan majątku Spółdzielni. Rada Nadzorcza składa sprawozdanie ze swojej działalności Walnemu Zgromadzeniu przynajmniej raz w roku.

§ 47

1. Rada Nadzorcza wybiera ze swojego grona przewodniczącego rady, zastępcę przewodniczącego Rady i sekretarza, którzy stanowią prezydium.
2. Rada Nadzorcza stanowi KOMISJĘ REWIZYJNĄ,
3. Rada Nadzorcza w miarę potrzeby może powoływać także komisję do zbadania poszczególnych spraw,
4. Szczegółowy zakres i tryb działania komisji określają ich regulaminy uchwalone przez Radę Nadzorczą.
 - 1) Posiedzenie Rady Nadzorczej zwołuje jej przewodniczący lub - w razie jego nieobecności - zastępca przewodniczącego, co najmniej raz na kwartał.
 - 2) Posiedzenie Rady Nadzorczej powinno być również zwołane na wniosek 1/3 członków Rady Nadzorczej lub na wniosek Zarządu w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wniosku.
 - 3) W sprawach szczególnej wagi posiedzenie Rady Nadzorczej może być zwołane w drugim dniu po złożeniu wniosku przez Zarząd,
 - 4) Pierwsze posiedzenie Rady Nadzorczej w celu jej ukonstytuowania zwołuje Przewodniczący Walnego Zgromadzenia w terminie 7 dni od daty odbycia tego Zgromadzenia.

§ 48

Uchwały Rady Nadzorczej zapadają zwykłą większością głosów w obecności ponad połowy ogólnej liczby członków Rady.

§ 49

W posiedzeniu Rady Nadzorczej mogą uczestniczyć z głosem doradczym członkowie Zarządu oraz zaproszeni goście.

§ 50

Obsługę posiedzeń Rady Nadzorczej zapewnia Zarząd. Zakres tej obsługi określany jest uchwałą Rady Nadzorczej.

§ 51

Tryb obradowania i podejmowania uchwał przez Radę określa regulamin Rady Nadzorczej uchwalony przez Walne Zgromadzenie.

Rozdział IV

Zarząd

§ 52

1. Zarząd składa się z trzech osób. Członków Zarządu, w tym prezesa i jego zastępcę, wybiera i odwołuje Walne Zgromadzenie. Odwołanie wymaga pisemnego uzasadnienia.
2. Członkowie Zarządu są wybierani na czas nieokreślony.

§ 53

1. Zarząd kieruje działalnością Spółdzielni, oraz reprezentuje ją na zewnątrz.
2. Podejmowanie decyzji nie zastrzeżonych w ustawie lub statucie dla innych organów Spółdzielni należy do Zarządu.
3. Zarząd składa sprawozdanie z działalności Spółdzielni Walnemu Zgromadzeniu.

§ 54

1. Prezes Zarządu kieruje pracami Zarządu i zwołuje posiedzenia Zarządu.

2. Posiedzenia Zarządu odbywają się w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż co 30 dni.
3. Zarząd podejmuje uchwały większością głosów w obecności ponad połowy liczby członków Zarządu.
4. W posiedzeniu Zarządu może brać udział z głosem doradczym przewodniczący Rady Nadzorczej lub inny upoważniony przez Radę jej członek.
5. Posiedzenia Zarządu są protokołowane. Protokół podpisują wszyscy członkowie Zarządu obecni na posiedzeniu.

§ 55

1. Zarząd może udzielić jednemu z członków Zarządu lub innej osobie pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych związanych z kierowaniem bieżącą działalnością gospodarczą Spółdzielni lub jej wyodrębnionej organizacyjnej jednostki, a także pełnomocnictwa do dokonywania czynności określonego rodzaju lub czynności szczególnych.
2. Z zakresu czynności, o których mowa w ust.1, wyłączone są następujące sprawy, które wymagają uchwały Zarządu:
 - 1) ustanowienie praw do lokali,
 - 2) sprawy inwestycji mieszkaniowych i towarzyszących,
 - 3) zaciąganie kredytów,
 - 4) nabywanie, zbywanie i likwidacja środków trwałych,
 - 5) przyjęcie wniosków i sprawozdań, które mają być przedstawione Radzie Nadzorczej i Walnemu Zgromadzeniu,
 - 6) ustalanie wynagrodzeń pracowników Spółdzielni i wprowadzanie regulaminów pracy.

§ 56

1. Oświadczenie woli za Spółdzielnią składają dwaj członkowie Zarządu lub jeden członek Zarządu i pełnomocnik.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust.1, składa się w ten sposób że pod nazwą Spółdzielni osoby upoważnione do ich składania zamieszczają swoje podpisy.
3. Oświadczenia pisemne skierowane do Spółdzielni, a złożone w jej lokalu albo jednemu z członków Zarządu lub pełnomocnikowi mają skutek prawny względem Spółdzielni.

§ 57

Tryb pracy Zarządu oraz zakres czynności Prezesa, jego zastępcy i pozostałych członków Zarządu określa regulamin uchwalony przez Zarząd i zatwierdzony przez Radę Nadzorczą.

Rozdział V

Postanowienia wspólne dla Rady Nadzorczej i Zarządu

§ 58

1. Nie można być jednocześnie członkiem Rady Nadzorczej i Zarządu. Jednakże w razie konieczności Rada może wyznaczyć jednego lub kilku ze swoich członków do czasowego pełnienia funkcji członka (członków) Zarządu.
2. W skład Rady Nadzorczej nie mogą wchodzić osoby będące pracownikami Spółdzielni oraz osoby pozostające z członkami Zarządu lub pracownikami Spółdzielni w związku małżeńskim albo w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej.
3. Członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu nie mogą brać udziału w głosowaniu w sprawach wyłącznie ich dotyczących nie związanych z ich działalnością w organach Spółdzielni.

§ 59

Członkowie Rady Nadzorczej i Zarządu nie mogą zajmować się interesami konkurencyjnymi wobec Spółdzielni, a w szczególności uczestniczyć jako wspólnicy lub członkowie władz przedsiębiorstw prowadzących działalność konkurencyjną wobec Spółdzielni. Naruszenie zakazu konkurencji stanowi podstawę odwołania członka Rady lub Zarządu oraz powoduje skutki prawne przewidziane w odrębnych przepisach.

§ 60

1. Członek Rady Nadzorczej i Zarządu winny czynu lub zaniedbania, przez które Spółdzielnia poniosła szkodę, odpowiada za nią osobiście.
2. Członek Zarządu, Rady Nadzorczej odpowiada wobec Spółdzielni za szkodę wyrządzoną działaniem lub zaniechaniem sprzecznym z prawem lub postanowieniami statutu Spółdzielni, chyba, że nie ponosi winy.

DZIAŁ V

Zasady finansowe Spółdzielni

§ 61

1. Działalność Spółdzielni jest finansowana ze środków własnych, które mogą być uzupełniane kredytami bankowymi i innymi środkami finansowymi. Spółdzielnia korzysta z dotacji na zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
2. Spółdzielnia odpowiada za swoje zobowiązania całym majątkiem.

§ 62

1. Działalność gospodarcza Spółdzielni jest rozliczana bezwynikowo.
2. Różnica między kosztami a przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi Spółdzielni zwiększa odpowiednio koszty lub przychody tej gospodarki w roku następnym. Zarząd przedstawia Walnemu Zgromadzeniu przyczynę powstania straty. Sposób regulowania strat reguluje § 34 ust.1 pkt.4.
3. Nadwyżka dochodów nad kosztami prowadzonej działalności rozdysponowana jest zgodnie z § 34 ust.1 pkt.4 na fundusz administracyjny w danym roku obrachunkowym.
4. Rokiem obrachunkowym jest rok kalendarzowy.

§ 63

1. Zasadniczymi funduszami własnymi Spółdzielni są:
 - 1) fundusz zasobowy, administracyjny i remontowy
 - 2) fundusz zasobowy, powstający z wpłat wnoszonych przez członków i innych źródeł określonych w odrębnych przepisach,
 - 3) fundusz administracyjny powstający z comiesięcznych wpłat wnoszonych przez członków Spółdzielni i najemców w zależności od zajmowanej powierzchni użytkowej.
 - 4) fundusz na remonty zasobów mieszkaniowych, powstający z wpłat wnoszonych przez członków Spółdzielni oraz najemców i z innych źródeł określonych w przepisach ustawowych. Odpisy na ten fundusz obciążają koszty gospodarki zasobami mieszkaniowymi stanowiącymi własność Spółdzielni.
2. Zasady tworzenia i gospodarowania funduszami określa regulamin uchwalony przez Walne Zgromadzenie.

§ 64

Straty bilansowe Spółdzielni pokrywa się z funduszu zasobowego, a w części przekraczającej ten fundusz z funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych i pozostałych funduszy.

§ 65

1. Spółdzielnia prowadzi rachunkowość na zasadach określonych odrębnymi przepisami.
2. Roczne sprawozdanie z działalności Spółdzielni, łącznie ze sprawozdaniem finansowym i opinią biegłego rewidenta, jeżeli podlega ono obowiązkowemu badaniu, wyklada się w siedzibie Zarządu Spółdzielni, co najmniej na 14 dni przed terminem Walnego

Zgromadzenia w celu umożliwienia członkom Spółdzielni zapoznania się z tymi sprawozdaniami.

DZIAŁ VI

Lustracja spółdzielni § 66

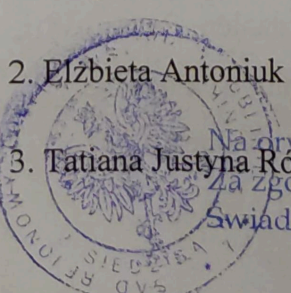
1. Spółdzielnia obowiązana jest przynajmniej raz na 3 lata, a w okresie likwidacji corocznie, poddać się lustracyjnemu badaniu legalności, gospodarności i rzetelności całego swego działania.
2. Lustracja, zarówno pełna jak i problemowa, powinna być przeprowadzona w każdym czasie, na żądanie: 1) Walnego Zgromadzenia, 2) Rady Nadzorczej, 3) co najmniej 1/5 1/10 członków Spółdzielni.
3. Członkowie Rady Nadzorczej upoważnieni są do uczestniczenia w lustracji.
4. Protokół polustracyjny i wypływające z niego wnioski otrzymują: Rada, Zarząd i Komitety Domowe.
5. Rada przedstawia najbliższemu Walnemu Zgromadzeniu wnioski z przeprowadzonej lustracji.
6. Zarząd obowiązany jest na żądanie członka Spółdzielni udostępnić mu do wglądu protokół lustracji oraz wnioski polustracyjne i informację o ich realizacji.
7. Zarząd obowiązany jest corocznie przekazywać podmiotowi przeprowadzającemu lustrację i Walnemu Zgromadzeniu informację o realizacji wniosków polustracyjnych.

DZIAŁ VII

Postanowienia końcowe

§ 67

Zmiana statutu wymaga uchwały Walnego Zgromadzenia podjętej większością 2/3 głosów.

1. Magdalena Zdunek - Prezes Spółdzielni *[Signature]*
Z-ca Prezesa
Spółdzielni Mieszkaniowej "TUR"
2. Elżbieta Antoniuk - Z-ca Prezesa *[Signature]*
Elżbieta Antoniuk
3. Tatiana Justyna Równa - Członek Zarządu *[Signature]*
Członek Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej "TUR"
- [Signature]*
Tatiana Justyna Równa
- [Signature]*
Liliana Malec
- Na oryginale właściwe podpisy
za zgodność z oryginałem
Świadczy
p.o. *[Signature]* sędziwy 23
- 

Dz. SM. 272/2020.

**Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego**

21-040 Świdnik ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 18; tel. Centralna Informacja - 464-87-00,
sekretariat: 464-87-68, -70, -73, -65, -66, Rejestr Dłużników Niewypłacalnych 464-87-15,
Czytelnia 464-87-67, Biuro Podawcze KRS 464-87-81, MSiG 464-87-71; fax 464-89-63
e-mail w6lublin@lublin-wschod.sr.gov.pl

Świdnik, dnia 24 listopada 2020 r.

PP/792/20

Dotyczy: KRS 0000057697

Spółdzielnia Mieszkaniowa TUR

Turna 47/5

07-120 Korytnica

Sekretariat Sądu Rejonowego Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w odpowiedzi na pismo z dnia 8
września 2020r. (data wpływu do Sądu) dotyczące podmiotu **Spółdzielnia Mieszkaniowa
TUR - KRS 0000057697**, w załączeniu przesyła uwierzytelniony odpis statutu.

Z upoważnienia
Kierownika Sekretariatu

Zastępca Kierownika Sekretariatu
Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie
z siedzibą w Świdniku
VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Marek Staniulewicz