

## REGULAMIN UDOSTĘPNIANIA DOKUMENTÓW CZŁONKOM SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ "TUR "

### §1

Regulamin udostępniania dokumentów członkom Spółdzielni Mieszkaniowej „TUR ” w Turnie , zwany dalej Regulaminem został opracowany na podstawie art. 18 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, art. 81 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych i rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych, a także na podstawie Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Tur ” w Turnie , zwanej dalej Spółdzielnią.

### §2

1. Członek Spółdzielni ma prawo otrzymania odpisu statutu i regulaminów, zaznajamiania się z uchwałami organów Spółdzielni, protokołami obrad organów Spółdzielni, protokołami lustracji, rocznymi sprawozdaniami finansowymi, a także umowami zawieranymi przez Spółdzielnię z osobami trzecimi.
2. Członek Spółdzielni ma prawo otrzymania kopii uchwał organów spółdzielni i protokołów obrad organów spółdzielni, protokołów lustracji, rocznych sprawozdań finansowych oraz faktur i umów zawieranych przez Spółdzielnię z osobami trzecimi.
3. Kopie uchwał dotyczące spraw indywidualnych członków Spółdzielni i pracowników nie są udostępniane.
4. Koszty sporządzania odpisów i kopii dokumentów, o których mowa w ust. 2, pokrywa członek Spółdzielni wnioskujący o ich otrzymanie. Koszty sporządzenia odpisów i kopii dokumentów określa Zarząd Spółdzielni.

### §3

1. Udostępnienie dokumentów, o których mowa w §2 odbywa się na pisemny wniosek członka Spółdzielni.
2. Zarząd Spółdzielni rozpatruje wniosek w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku przez Spółdzielnię.



#### §4

1. Zarząd Spółdzielni może odmówić członkowi wglądu do umów zawieranych z osobami trzecimi, jeżeli naruszałoby to prawa tych osób lub jeżeli istnieje uzasadniona obawa, że członek wykorzysta pozyskane informacje w celach sprzecznych z interesem Spółdzielni i przez to wyrządzi Spółdzielni znaczną szkodę. Odmowa powinna być wyrażona na piśmie.
2. Zarząd Spółdzielni może odmówić wydania kopii faktur i umów zawartych przez Spółdzielnię z osobami trzecimi, jeżeli w ocenie Zarządu mogłoby to naruszyć prawa tych osób lub zagrażać interesowi Spółdzielni. Odmowa powinna być wyrażona na piśmie.
3. Odmowa udostępnienia dokumentów następuje przede wszystkim z powodu ochrony tajemnicy handlowej, do której przestrzegania Spółdzielnia jest zobowiązana na podstawie przepisów prawa oraz zawartych umów.

#### §5

Zaznajamianie się z dokumentami, o których mowa w §2 odbywa się raz w tygodniu, w dniu wyznaczonym przez Zarząd, w godzinach pracy Spółdzielni i tylko w jej siedzibie.

#### §6

1. Członek Spółdzielni, który otrzymał kopie dokumentów, o których mowa w §2 nie może udostępniać tych dokumentów osobom trzecim, powielać ich ani rozpowszechniać w inny sposób.
2. Członek Spółdzielni ma obowiązek zachować w tajemnicy informacje, o których dowiedział się podczas przeglądu lub z otrzymanych kopii dokumentów.
3. Członek Spółdzielni może wykorzystać dane uzyskane z dokumentów, o których mowa w §2 tylko w celach związanych ze Spółdzielnią i w jej interesie.
4. Wykorzystanie udostępnionych dokumentów w sposób sprzeczny z Regulaminem oraz innymi przepisami prawa lub w sposób zagrażający interesowi Spółdzielni, osób trzecich lub innych członków Spółdzielni upoważnia Zarząd do złożenia wniosku o wszczęcie właściwego postępowania, w tym postępowania przygotowawczego, a także w przypadku wyrządzenia szkody dochodzenia stosownego odszkodowania.

#### §7

1. Pracownik Spółdzielni, który udostępniła członkowi Spółdzielni dane osobowe ma obowiązek zaznajomienia go z treścią Regulaminu oraz zasadami wynikającymi z ustawy o ochronie danych osobowych.

2. Członek Spółdzielni, który uzyskał dostęp do dokumentów określonych w § 2 ust.2 składa oświadczenie, iż zapoznał się z treścią Regulaminu oraz że będzie przestrzegał zasad wynikających z Regulaminu i przepisów o ochronie danych osobowych. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 1 do Regulaminu.

Załącznik nr 1  
do Regulaminu udostępniania dokumentów członkom  
Spółdzielni Mieszkaniowej „TUR” w Turnie

Spółdzielnia Mieszkaniowa „TUR ” w Turnie  
Turna 47/5 , 07-120 Korytnica

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(imię i nazwisko członka, adres zamieszkania)

Oświadczenie

Oświadczam, iż zapoznałam/zapoznałem się z Regulaminem udostępniania dokumentów członkom Spółdzielni Mieszkaniowej „Tur ” w Turnie oraz z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych i zobowiązuje się do ich przestrzegania. Jednocześnie zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych uzyskanych w wyniku wglądu do dokumentów/z otrzymanych kopii dokumentów. Jednocześnie oświadczam, iż dane uzyskane w wyniku dostępu do dokumentów wykorzystam wyłącznie w interesie Spółdzielni i jej członków, bez pokrzywdzenia praw osób trzecich i pozostałych członków Spółdzielni.

**PREZES**  
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„TUR”

*mgr Magdalena Zdunek*

Przewodniczący  
Rady Nadzorczej Spółdzielni  
Mieszkaniowej  
„TUR”

Z-ca Prezesa  
Spółdzielni Mieszkaniowej „TUR”

*Elżbieta Antoniuk*

.....  
(data i czytelny podpis)



Załącznik nr 1  
do Regulaminu udostępniania dokumentów członkom  
Spółdzielni Mieszkaniowej „TUR” w Turnie

Spółdzielnia Mieszkaniowa „TUR ” w Turnie

Turna 47/5 , 07-120 Korytnica

.....

(miejscowość, data)

.....

(imię i nazwisko członka, adres zamieszkania)

Oświadczenie

Oświadczam, iż zapoznałam/zapoznałem się z Regulaminem udostępniania dokumentów członkom Spółdzielni Mieszkaniowej „Tur ” w Turnie oraz z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych i zobowiązuję się do ich przestrzegania. Jednocześnie zobowiązuję się do zachowania w tajemnicy danych uzyskanych w wyniku wglądu do dokumentów/z otrzymanych kopii dokumentów. Jednocześnie oświadczam, iż dane uzyskane w wyniku dostępu do dokumentów wykorzystam wyłącznie w interesie Spółdzielni i jej członków, bez pokrzywdzenia praw osób trzecich i pozostałych członków Spółdzielni.

.....

(data i czytelny podpis)